



ProjektService - Pracownia Architektoniczna, ul. Kochanowskiego 6/53, 38-200 Jasto, tel.: +48 13 448 0 448, email: [aprzewoznik@wp.pl](mailto:aprzewoznik@wp.pl)

Symbol projektu: <b>03/02/25</b>	Symbol opracowania: <b>PZD</b>	Egzemplarz: <b>o2</b>
Nazwa elementu projektu budowlanego: <b>1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</b>		
Nazwa zamierzenia budowlanego: <b>STACJA SOLARNA ŁADOWANIA ROWERÓW</b>		
Nazwa zadania inwestycyjnego: <b>ELEKTROMOBILNE POGRANICZE PL-SK</b>		
Rodzaj obiektu budowlanego: <b>Załęże</b>		
Kategoria obiektu budowlanego: <b>OBIEKT MAŁEJ ARCHITEKTURY</b>		
Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>jednostka ewidencyjna: 180508_2 Osiek Jasielski</b>		
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: <b>obręb ewidencyjny: 0007 – Załęże</b>		
Numer ewidencyjny działki: <b>działka nr ewidencyjny: 698</b>		
inwestor: <b>GMINA OSIEK JASIELSKI</b>		
adres inwestora: <b>38-223 Osiek Jasielski 112</b>		

STAROSTWO POWIATOWE  
w JAŚLE  
38-200 Jasto, ul. Rynek 18  
tel. 13 44 834 10  
NIP 6852140829 REGON 370443854

WYKORZYSTANO DO SPRAWY  
Nr ..... AB.6703.12.14.2025 .....  
z dnia ..... 20.02.2025 .....  
.....

Projektant mgr inż. arch. Adam Przewoźnik			
osoby opracowujące dokumentację techniczną:			
specjalność	imię i nazwisko	nr ew. uprawnień	data
architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Przewoźnik	ANB.V.7342-I- 1/98	02.2025

Luży 2025



**SPIS TREŚCI:****Część I. Projekt zagospodarowania działki****Część opisowa:**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	str.	03
2. Istniejące zagospodarowanie działki	str.	03
3. Projektowane zagospodarowanie działki	str.	03
4. Zestawienie pow. poszczególnych części zagospodarowanej działki	str.	04
5. Informacja i dane	str.	04
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str.	05
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	str.	05
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str.	05

**Część rysunkowa:**

Plan sytuacyjny,	skala 1: 500	ark.PZD-1
Plan sytuacyjny	skala 1: 100	ark.PZD-2
Rzut poziomy	skala 1: 50	ark.PZD-3
Przekrój	skala 1: 50	ark.PZD-4
Elewacje	skala 1: 50	ark.PZD-5

**Dokumenty dołączone do projektu**

1. Kopia uprawnień osoby opracowującej projekt	str.	....
2. Kopie zaświadczenia o wpisie na listę POIA RP	str.	....
3. Oświadczenie projektanta	str.	....

## Projekt zagospodarowania działki

### Część opisowa

#### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa STACJI SOLARNEJ ŁADOWANIA ROWERÓW.

Stacja zlokalizowana będzie na działce nr ewid. 698 obręb ewid. 0007 – Załęże, jednostka ewid. 180508\_2 Osiek Jasielski. Działka stanowi własność Inwestora.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest opracowanie dokumentacji technicznej dla ww. inwestycji.

#### 2. Istniejące zagospodarowanie działki

Działka w stanie obecnym, w konturze oznaczonym na ark. PZD-1 literami ABCDEFGHI, zabudowana jest obiektami infrastruktury sportowo-rekreacyjnej. Stacja solarna zlokalizowana będzie przy boisku wielofunkcyjnym do koszykówki i piłki siatkowej od ich południowej strony.

Teren objęty opracowaniem posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej nr 1881R, dz. nr ewid. 293/2.

Działka nie jest ogrodzona (poza wygródnieniem ogólnodostępnych obiektów sportowych).

Sąsiednie działki są zabudowane budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi. Na przedmiotowej działce zlokalizowana jest altana o charakterze rekreacyjnym z miejscem do grillowania.

Stacja zlokalizowana będzie w odległości 105m od budynku Domu Ludowego.

Teren przeznaczony pod inwestycję jest płaski.

Działka wyposażona jest w instalację elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej.

#### 3. Projektowane zagospodarowanie działki

Zakres robót objętych dokumentacją:

- wykorytowanie terenu w obrysie obrzeży do nawierzchni pieszej (6x30cm) wg rys. PZD-1, PZD-2;
- zabetonowanie obrzeży (6x30m) na fundamencie betonowym (rozwiązanie typowe);
- wykonanie fundamentów systemowych pod montaż stacji solarnej wg. rysunków technicznych producenta stacji solarnej (rozwiązanie systemowe) z wyprowadzeniem kanałów doprowadzających przewody do stojaków;
- wykonanie fundamentów systemowych pod montaż stojaków dla rowerów i pod montaż kosza na śmieci wg. rysunków technicznych producenta (rozwiązanie systemowe);
- wykonanie orurowania dla przewodów łączących stację ze stojakami;
- wykonanie podbudowy pod kostkę betonową;
- ułożenie kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej obrycie obrzeży;
- montaż stacji solarnej ładowania rowerów.

#### Forma architektoniczna

Stacja solarna do ładowania rowerów z modułem serwisowym w formie konstrukcji stalowo-aluminiowej pod panele fotowoltaiczne, z dwoma pylonami opartymi na fundamentach żelbetowych, przekryta jednospadowym zadaszeniem, z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych.

#### Dane techniczne:

Szerokość 170cm.

Długość 240cm.

Wysokość 218 – 303cm.

Kąt nachylenia 30°.

- Konstrukcja stalowo-aluminiowa.
- Możliwość ładowania 4 rowerów elektrycznych jednocześnie.

- Wieszak serwisowy na jeden rower.
- Podstawowe narzędzia serwisowe.
- Kompresor.
- Moc paneli : 4 x 395 Wpi.
- Bateria: 4 x 80Ah 12V.
- Gniazda: 2 x 4 ładowarka USB quick charge 3.0.
- Gniazda sieciowe 4 x 230V AC.
- Miejsce na dodatkowy branding.
- Możliwość ładowania jednośladów elektrycznych oraz urządzeń mobilnych (smartfonów, tabletów i odtwarzaczy mp3).
- Inteligentne oświetlenie LED umożliwiające bezpieczne korzystanie po zmroku.
- Ławeczka 6 – osobowa.
- 4 szt. stojaków na rower.
- Zadaszenie.

#### **Fundamenty**

Projektuje się fundamenty wylewane na placu budowy z betonu C25/30 (B30), zbrojone systemowo elementami dostarczonymi razem ze stacją lub jako rdzenie zbrojone podłużnie stalą B500SP i poprzecznie strzemionami ze stali B500A. Pod fundamentami wykonać chudy beton gr. 10 cm.

#### **Przy projektowaniu przyjęto umiejscowienie obiektu w strefach:**

- Strefa przemarzania gruntu - III (hz = 1,20 m) (Na podstawie normy PN-81/B-03020)
- Strefa wiatrowa - III - 24-47m/s (Na podstawie normy PN-77/B-02011)
- Strefa śniegowa - III  $\geq 1,20\text{kN/m}^2$  (Na podstawie normy PN-80/B-02010/Az1:2006)

#### **Rodzaje nawierzchni:**

Teren utwardzony przewiduje się wyłożyć koloryzowaną kostką betonową na zagęszczonym podłożu żwirowo-piaskowym.

Rodzaje nawierzchni:

- Nawierzchnia komunikacji pieszej:
    - k. brukowa wibroprasowana - 6.0 cm
    - zaprawa - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - 3.0 cm
    - podbudowa - warstwa klinująca z kruszywa łamanego, frakcji 0/31.5mm stab. mech. - 10.0cm
    - warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego, frakcji 31,5/63.0mm stab. mech. - 10.0cm
    - grunt rodzimy dogęszczony do  $I_s=0,98$
- Spadki poprzeczne  $i=0.5\%$ .

#### **4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki**

**Pow. terenu utwardzonego** - projektowana komunikacja piesza o nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm - Kp1 (pow.22,5 m<sup>2</sup>), długość obrzeży o wym. 6x30cm, l=13,5mb.

#### **5. Informacja i dane:**

**a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Nie dotyczy

**b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Przedmiotowa działka nie jest położona w terenach objętych ochroną konserwatorską.

**c) wpływ eksploatacji górniczej na działkę zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Teren przedmiotowej inwestycji zlokalizowany jest poza strefami terenów górniczych i oddziaływania szkód górniczych.



**d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) przedsięwzięcie nie jest zaliczone do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

**6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

Nie dotyczy – obiekt małej architektury.

**7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Sposób dostosowania do krajobrazu i otoczenia ( zabudowy).

Obiekt w pełni wpisuje się w istniejący kontekst urbanistyczny.

Obszary chronione

Działka zlokalizowana jest poza obszarami prawnie chronionymi.

Teren działki nie jest położony na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi określonym w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2020r. poz. 310 ze zm.).

Informacje dotyczące położona działki na terenach objętych melioracjami

Przeznaczona pod zabudowę działka nie jest położona na terenach objętych melioracjami.

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników

Projektowany obiekt spełnia wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników.

Ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, zgodnie z art.18 ust. 1, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz.2351 t.j.) na inwestorze ciąży obowiązek opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w konsekwencji tego projektant dostarczy inwestorowi informację, o której mowa w art.20 ust. 1, pkt. 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz.2351 t.j.).

**8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

**I. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego:**

**Oddziaływanie obiektu w zakresie funkcji:**

Nie dotyczy - przedmiotem inwestycji jest budowa obiektu małej architektury.

**Oddziaływanie obiektu w zakresie formy**

**a. Oddziaływanie z tytułu usytuowania obiektu na działce - §12 WT:**

**§ 12.** 1. Jeżeli z przepisów § 13, 60 i 271-273 lub przepisów odrębnych określających dopuszczalne odległości niektórych budowli od budynków nie wynikają inne wymagania, budynek na działce budowlanej należy sytuować w odległości od granicy z sąsiednią działką budowlaną nie mniejszej niż:

1) 4 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą z otworami okiennymi lub drzwiowymi w stronę tej granicy,

2) 3 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę tej granicy.

**§ 12.2-9** nie dotyczy

**§ 12.10.** Zachowanie odległości, o których mowa w ust. 1–9, nie jest wymagane w przypadku, gdy sąsiednia działka jest działką drogową.

- Obiekt nie jest budynkiem i nie ogranicza to możliwości zabudowy działek sąsiednich z tego tytułu i w efekcie nie wykracza obszarem oddziaływania poza granicę przedmiotowej działki budowlanej (działka nr ewid. 698, obręb ewid. 0007 – Załęże, jednostka ewid. 180508\_2 Osiek Jasielski).

**b. Oddziaływanie z tytułu przesłaniania - umożliwienia naturalnego oświetlenia pomieszczeń w budynkach z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi (z zastrzeżeniem przepisów §12, 57 i 60) - §13 WT:**

**§ 13.** 1. Odległość budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi od innych obiektów powinna umożliwiać naturalne oświetlenie tych pomieszczeń - co uznaje się za spełnione, jeżeli:

1) między ramionami kąta  $60^\circ$ , wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje się przesłaniająca część tego samego budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż:

- a) wysokość przesłaniania - dla obiektów przesłaniających o wysokości do 35 m,
- b) 35 m - dla obiektów przesłaniających o wysokości ponad 35 m,

2) zostały zachowane wymagania, o których mowa w § 57 i 60.

2. Wysokość przesłaniania, o której mowa w ust. 1 pkt 1, mierzy się od poziomu dolnej krawędzi najniżej położonych okien budynku przesłanianego do poziomu najwyższej zacieniającej krawędzi obiektu przesłaniającego lub jego przesłaniającej części.

3. Dopuszcza się sytuowanie obiektu przesłaniającego w odległości nie mniejszej niż 10 m od okna pomieszczenia przesłanianego, takiego jak maszt, komin, wieża lub inny obiekt budowlany, bez ograniczenia jego wysokości, lecz o szerokości przesłaniającej nie większej niż 3 m, mierząc ją równolegle do płaszczyzny okna.

4. Odległości, o których mowa w ust. 1 pkt 1, mogą być zmniejszone nie więcej niż o połowę w zabudowie śródmiejskiej.

Przedmiotowy obiekt nie jest budynkiem, ma otwartą formę i z racji znikomych gabarytów (wysokość 2,18m do okapu i 3.10m do kalenicy) zjawisko przysłaniania nie może zachodzić, obiekt nie wykracza obszarem oddziaływania poza granicę przedmiotowej działki budowlanej (działka nr ewid. 698, obręb ewid. 0007 – Załęże, jednostka ewid. 180508\_2 Osiek Jasielski).

**c. Oddziaływanie z tytułu zacięcia – umożliwienia właściwego nasłonecznienia pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich - §60 WT:**

1. Pomieszczenia przeznaczone do zbiorowego przebywania dzieci w żłobku, klubie dziecięcym, przedszkolu, innych formach opieki przedszkolnej oraz szkole, z wyjątkiem pracowni chemicznej, fizycznej i plastycznej, powinny mieć zapewniony czas nasłonecznienia wynoszący co najmniej 3 godziny w dniach równonocy w godzinach 8.00–16.00, natomiast pokoje mieszkalne – w godzinach 7.00–17.00 ,

2. W mieszkaniu wielopokojowym dopuszcza się ograniczenie wymagania określonego w ust. 1 co najmniej do jednego pokoju.

- Ze względu na otwartą formę i znikomą wysokość (2,18m do okapu i 3.10m do kalenicy), projektowany obiekt nie może ograniczać nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich (zarówno istniejących jak i mogących powstać), w związku z tym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

## **II. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych:**

**a. Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko:**

### **b. Wody opadowe:**

Wody opadowe z połaci oraz z pow. utwardzonych projektuje się odprowadzić na teren posesji.

### **c. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków.**

Nie występuje.

### **d. Emisja zanieczyszczeń (gazowych (w tym zapachów) pyłowych, płynnych):**

Nie dotyczy.

### **e. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:**

Nie dotyczy.

### **f. Emisja hałasu, emisja drgań, promieniowania jonizującego, elektromagnetycznego.**

Nie dotyczy.

**g. Wpływ obiektów budowlanych na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**

Projektowany obiekt nie wywrze negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe czy podziemne.

### **h. Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe - §271-273 WT:**

Nie dotyczy – obiekt małej architektury.

### III. Podsumowanie:

Projektowany obiekt nie ogranicza naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi na działkach sąsiednich (zarówno istniejących jak i mogących powstać).

Projektowany obiekt nie ogranicza nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich (zarówno istniejących jak i mogących powstać).

Projektowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej właścicielom i użytkownikom działek sąsiednich.

Projektowana inwestycja nie uniemożliwia korzystania z infrastruktury technicznej właścicielom i użytkownikom działek sąsiednich.

Projektowana inwestycja nie zmienia stosunków wodnych i stabilności gruntu.

Projektowana inwestycja nie zmienia stanu wody na gruncie i kierunku spływu wód powierzchniowych (opadowych).

Lokalizacja budynku nie wpływa na bezpieczeństwo pożarowe budynków istniejących i nie ograniczą z tego tytułu możliwości sytuowania budynków mogących potencjalnie powstać na działkach sąsiednich.

Lokalizacja budynku nie wpływa na bezpieczeństwo pożarowe budynków istniejących.

**Oddziaływanie obiektu nie wykracza poza granicę działki nr ewid. 698, obręb ewid. 0007 – Załęże, jednostka ewid. 180508\_2 Osiek Jasielski.**

#### UWAGI!

- W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
  - Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z niniejszą dokumentacją, sztuką budowlaną, polskimi normami i przepisami BHP, pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
- Kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie bez zgody autora jest niedozwolone. (Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2022 poz. 2509 t.j. ze zm.))

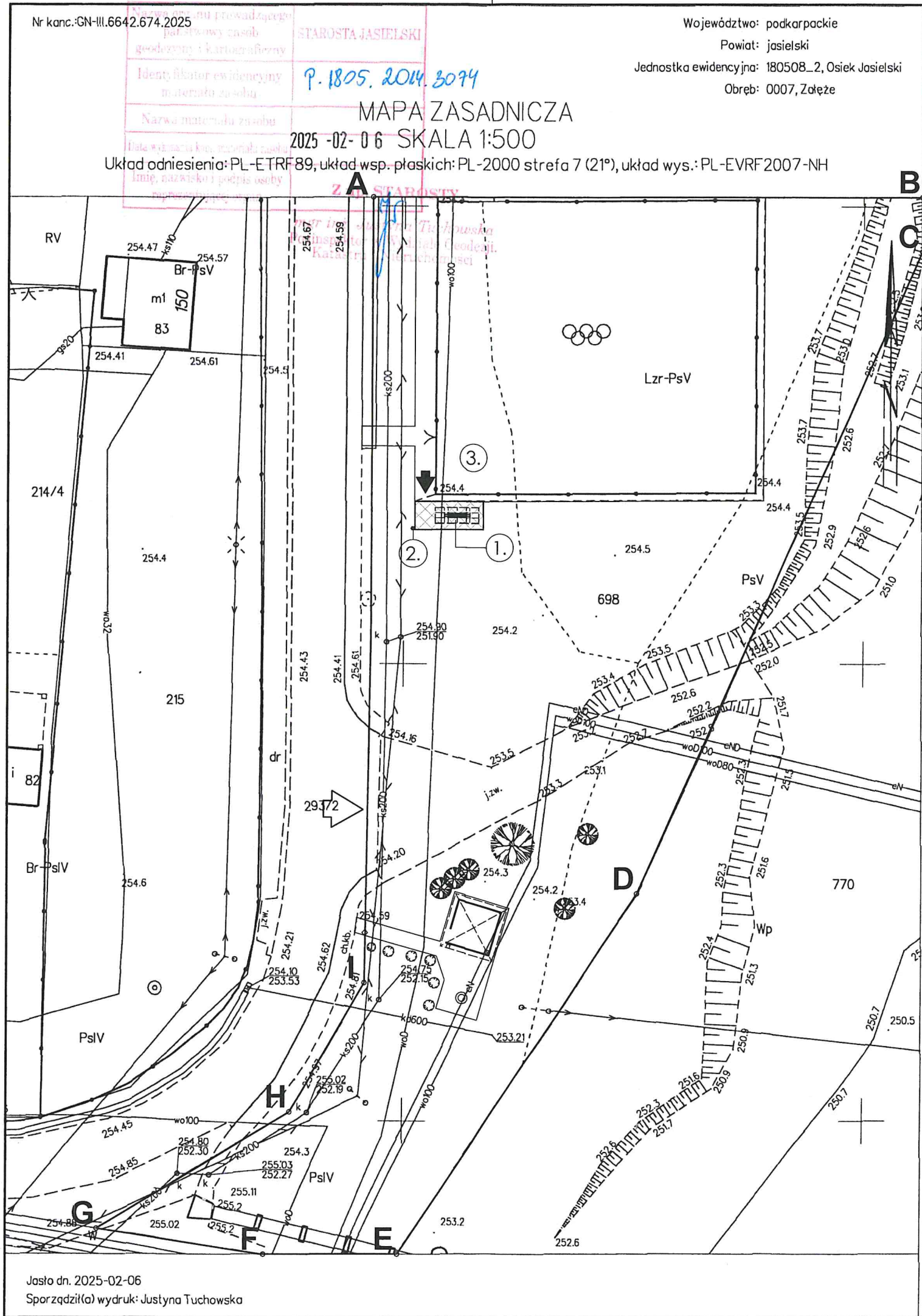
**Specjalność architektoniczna:**

**projektant:**

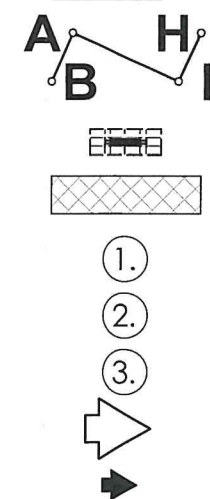
mgr inż. architekt  
**Adam Przewoźnik**  
upr. nr ewid.: ANB.V.7342-I-V98







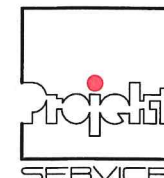
LEGENDA:



ELEMENTY PS OBJĘTE WNIOSEM

- "ABCDEFGHI", ZAKRES OPRACOWANIA, CZĘŚĆ DZIAŁKI NR EWID. 698, OBRĘB EWID. 0007 - ZAŁĘŻE, JEDNOSTKA EWID. 180508\_2 OSIEK JASIELSKI
- PROJEKTOWANA STACJA SOLARNA ŁADOWANIA ROWERÓW (dwumodulowa, czterostanowiskowa), jako wiata z miejscami siedzącymi o wym. 1,70x4,80m
- PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA PIESZA O NAWIERZCHNI Z KOSTKI BETONOWEJ gr. 6cm - Kp1 (pow.22,5m2) długość obrzeży o wym. 6x30cm, l=13,5mb
- PROJEKTOWANA STACJA SOLARNA ŁADOWANIA ROWERÓW
- PROJEKTOWANY KOSZ NA ŚMIECI
- ISTNIEJĄCE OBIEKTY SPORTOWE
- ISTNIEJĄCY WJAZD NA TEREN DZIAŁKI
- PROJEKTOWANE DOJŚCIA DO STACJI I STOLIKA SZACHOWEGO

STAROSTWO POWIATOWE  
w JASŁE  
38-200 Jasło, ul. Rynek 18  
tel. 13 44 834 10  
NIP 6852140829 REGON 370443854

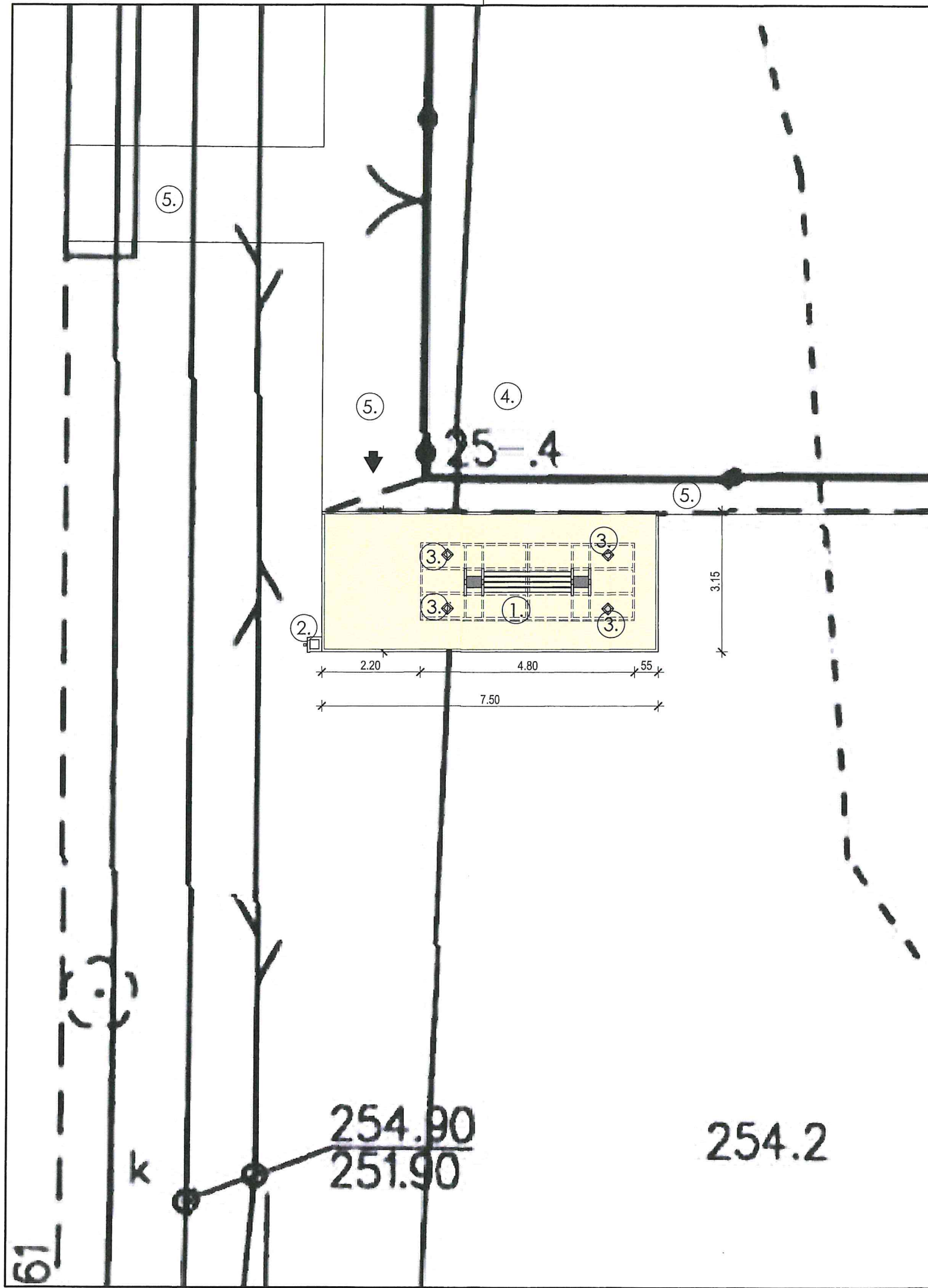


Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr upr. bud.	Data	Podpis
projektant	mgr inż. arch. Adam Przewoźnik	architektoniczna	ANB.V.7342-I-1/98	02.2025	

PROJEKT SERVICE PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ADAM PRZEWÓŹNIK 38-200 JASŁO UL. CZACKIEGO 14

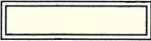
Nazwa zad. inw.	ELEKTROMOBILNE POGRANICZE PL-SK				
Nazwa obiektu budowlanego	STACJA SOLARNA ŁADOWANIA ROWERÓW - MAŁA ARCHITEKTURA				
Adres ob. bud.	działka nr ewid. 698, obręb ewid. 0007 Załęże, jednostka ewid. 180508_2 Osiek Jasielski				
Inwestor	Gmina Osiek Jasielski, 38-223 Osiek Jasielski 112				
Stadium	MATERIAŁ DO ZGŁOSZENIA - SZKICE, RYSUNKI	Branża	ARCHITEKTURA	Nr rysunku	PZD-1
Część	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			Skala rysunku	
Nazwa rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			1 : 500	





LEGENDA:

ELEMENTY PS OBJĘTE WNIOSKIEM



- PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA PIESZA O NAWIERZCHNI Z KOSTKI BETONOWEJ gr. 6cm - Kp1 (pow.22,5m2)  
długość obrzeży o wym. 6x30cm, l=13,5mb

1.

- PROJEKTOWANA STACJA SOLARNA ŁADOWANIA ROWERÓW (dwumodułowa, czterostanowiskowa), jako wiata z miejscami siedzącymi  
o wym. 1,70x4,80m

2.

- PROJEKTOWANY KOSZ NA ŚMIECI

3.

- PROJEKTOWANE STOJAKI NA ROWERY (4szt.)

4.

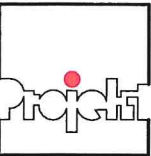
- ISTNIEJĄCE OBIEKTY SPORTOWE

5.

- ISTNIEJĄCA KOMUNIKACJA PIESZA



- PROJEKTOWANE DOJŚCIE DO STACJI



Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr upr. bud.	Data	Podpis
projektant	mgr inż. arch. Adam Przewoźnik	architektoniczna	ANB.V.7342-I-1/98	02.2025	

SERVICE® PROJEKT SERVICE PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ADAM PRZEWÓŹNIK 38-200 JASŁO UL. CZACKIEGO 14

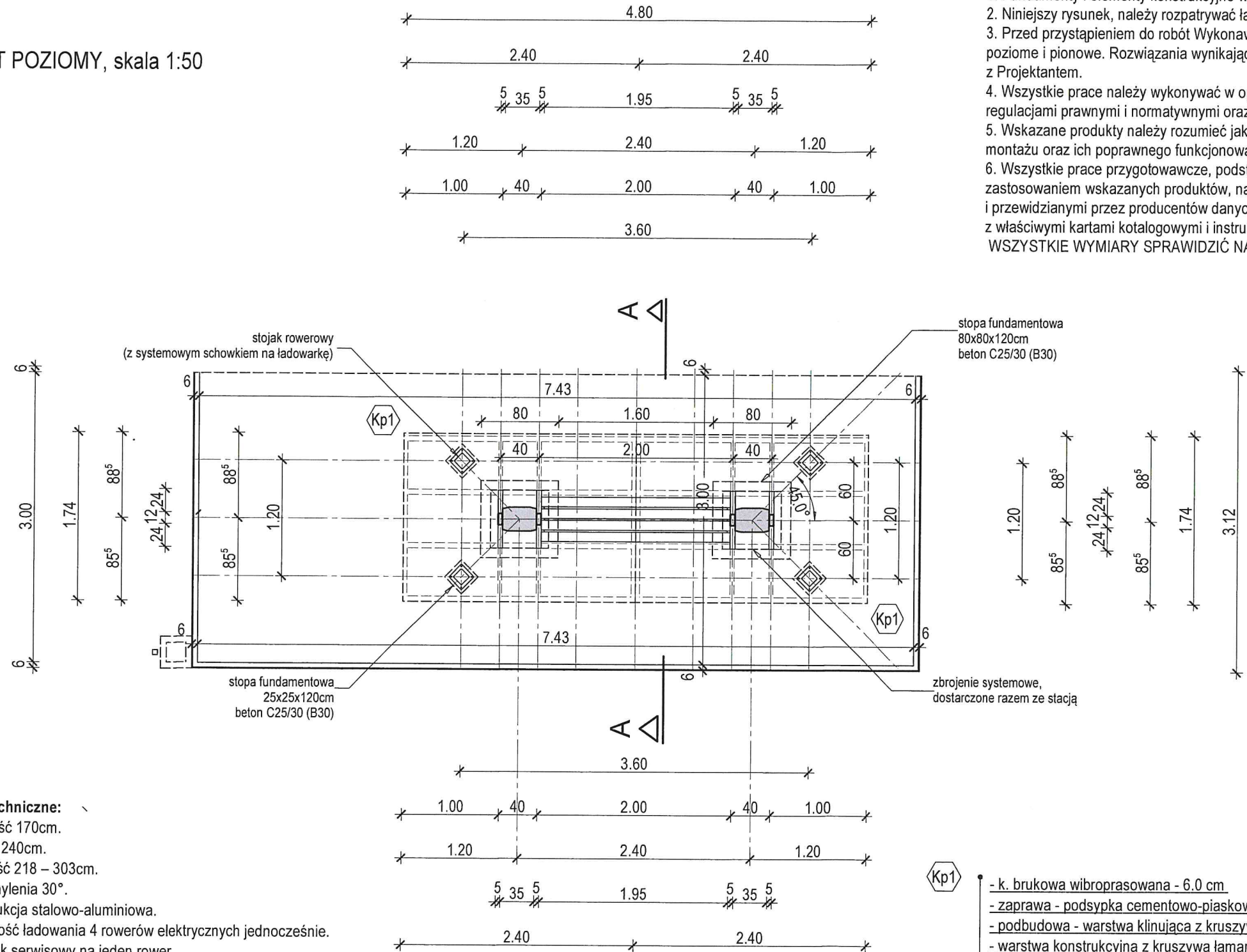
Nazwa zad. inw.	ELEKTROMOBILNE POGRANICZE PL-SK				
Nazwa obiektu budowlanego	STACJA SOLARNA ŁADOWANIA ROWERÓW - MAŁA ARCHITEKTURA				
Adres ob. bud.	działka nr ewid. 698, obręb ewid. 0007 Załęże, jednostka ewid. 180508_2 Osiek Jasielski				
Inwestor	Gmina Osiek Jasielski, 38-223 Osiek Jasielski 112				
Stadium	MATERIAŁ DO ZGŁOSZENIA - SZKICE, RYSUNKI	Branża	ARCHITEKTURA		Nr rysunku
Część	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			Skala rysunku	PZD-2
Nazwa rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			1 : 100	

STAROSTWO POWIATOWE  
w JASŁE  
38-200 Jasło, ul. Rynek 18  
tel. 13 44 834 10  
NIP 6852140829 REGON 370443854





RZUT POZIOMY, skala 1:50



Dane techniczne:

- Szerokość 170cm.
- Długość 240cm.
- Wysokość 218 – 303cm.
- Kąt nachylenia 30°.
- Konstrukcja stalowo-aluminiowa.
- Możliwość ładowania 4 rowerów elektrycznych jednocześnie.
- Wieszak serwisowy na jeden rower.
- Podstawowe narzędzia serwisowe.
- Kompresor.
- Moc paneli : 4 x 395 Wpi.
- Bateria: 4 x 80Ah 12V.
- Gniazda: 2 x 4 ładowarka USB quick charge 3.0.
- Gniazda sieciowe 4 x 230V AC.
- Miejsce na dodatkowy branding.
- Możliwość ładowania jednośladów elektrycznych oraz urządzeń mobilnych (smartfonów, tabletów i odtwarzaczy mp3).
- Inteligentne oświetlenie LED umożliwiające bezpieczne korzystanie po zmroku.
- Ławeczka 6 – osobowa.
- 4 szt. stojaków na rower.
- Zadaszenie

STACJA SOLARNA DO ŁADOWANIA ROWERÓW Z MODUŁEM SERWISOWYM W FORMIE WIATY O KONSTRUKCJI STALOWO-ALUMINIOWEJ, Z DWOMA PYLONAMI OPARTYMI NA FUNDAMENTACH ŻELBETOWYCH, PRZEKRYTA JEDNOSPADOWYM ZADASZENIEM, Z WYKORZYSTANIEM PANELI FOTOWOLTAICZNYCH

UWAGI:

- Fundamenty i elementy konstrukcyjne wykonać zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.
  - Niniejszy rysunek, należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami i opisem technicznym.
  - Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie rzędne wysokościowe oraz wymiary poziome i pionowe. Rozwiązania wynikające z różnic wymiarów podanych na rysunku i rzeczywistych należy uzgodnić z Projektantem.
  - Wszystkie prace należy wykonywać w oparciu o specyfikowane materiały, które należy stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie z zaleceniami producentów i sztuką budowlaną.
  - Wskazane produkty należy rozumieć jako komplet niezbędnych elementów i dodatków niezbędnych do właściwego montażu oraz ich poprawnego funkcjonowania zgodnie z zaleceniami producentów.
  - Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE !

STAROSTWO POWIATOWE  
w JASŁE  
38-200 Jasło, ul. Rynek 18  
tel. 13 44 834 10  
NIP 6852140829 REGON 370443854

Kp1

- k. brukowa wibroprasowana - 6.0 cm
- zaprawa - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - 4.0 cm
- podbudowa - warstwa klinująca z kruszywa łamanego, frakcji 0/31.5mm stab. mech. - 10.0 cm
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego, frakcji 31,5/63.0mm stab. mech. - 10.0 cm
- grunt rodzimy dogęszczony do  $I_s=0,98$

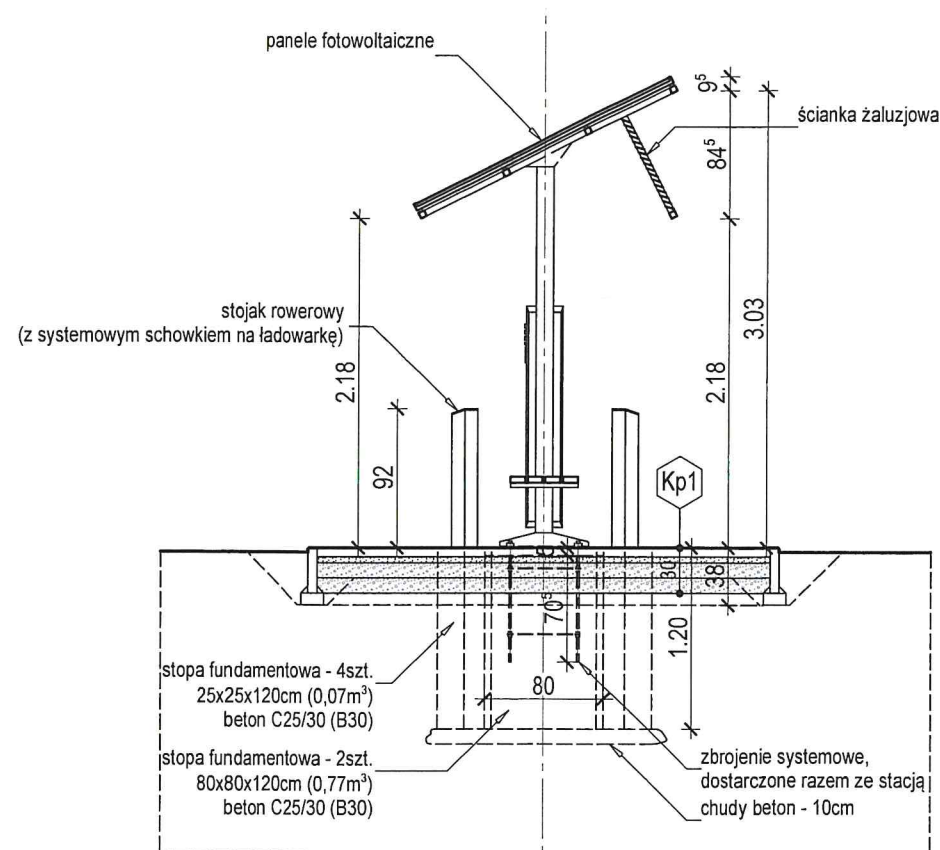


PROJEKT SERVICE PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ADAM PRZEWOŹNIK 38-200 JASŁO UL. CZACKIEGO 14

Nazwa zad. inw.	ELEKTROMOBILNE POGRANICZE PL-SK			
Nazwa obiektu budowlanego	STACJA SOLARNA ŁADOWANIA ROWERÓW - MAŁA ARCHITEKTURA			
Adres ob. bud.	działki nr ewid. 380 i 386, obręb ewid. 0002 Mrukowa, jednostka ewid. 180508_2 Osiek Jasielski			
Inwestor	Gmina Osiek Jasielski, 38-223 Osiek Jasielski 112			
Stadium	MATERIAŁ DO ZGŁOSZENIA - SZKICE, RYSUNKI	Branża	ARCHITEKTURA	Nr rysunku
Część	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		Skala rysunku	PZD-3
Nazwa rysunku	RZUT POZIOMY		1 : 50	

Prawa autorskie zastrzeżone





PRZEKRÓJ A-A, skala 1:50

#### UWAGI:

1. Fundamenty i elementy konstrukcyjne wykonać zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.
  2. Niniejszy rysunek, należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami i opisem technicznym.
  3. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie rzędne wysokościowe oraz wymiary poziome i pionowe. Rozwiązania wynikające z różnic wymiarów podanych na rysunku i rzeczywistych należy uzgodnić z Projektantem.
  4. Wszystkie prace należy wykonywać w oparciu o specyfikowane materiały, które należy stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie z zaleceniami producentów i sztuką budowlaną.
  5. Wskazane produkty należy rozumieć jako komplet niezbędnych elementów i dodatków niezbędnych do właściwego montażu oraz ich poprawnego funkcjonowania zgodnie z zaleceniami producentów.
  6. Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE !

**STACJA SOLARNA DO ŁADOWANIA ROWERÓW Z MODUŁEM SERWISOWYM W FORMIE WIATY O KONSTRUKCJI STAŁOWO-ALUMINIOWEJ, Z DWOMA PYLONAMI OPARTYMI NA FUNDAMENTACH ŻELBETOWYCH, PRZEKRYTA JEDNOSPADOWYM ZADASZENIEM, Z WYKORZYSTANIEM PANELI FOTOWOLTAICZNYCH**

#### Dane techniczne:

Szerokość 170cm.

Długość 240cm.

Wysokość 218 – 303cm.

Kąt nachylenia 30°.

• Konstrukcja stalowo-aluminiowa.

• Możliwość ładowania 4 rowerów elektrycznych jednocześnie.

• Wieszak serwisowy na jeden rower.

• Podstawowe narzędzia serwisowe.

• Kompresor.

• Moc paneli : 4 x 395 Wpi.

• Bateria: 4 x 80Ah 12V.

• Gniazda: 2 x 4 ładowarka USB quick charge 3.0.

• Gniazda sieciowe 4 x 230V AC.

• Miejsce na dodatkowy branding.

• Możliwość ładowania jednośladów elektrycznych oraz urządzeń mobilnych (smartfonów, tabletów i odtwarzaczy mp3).

• Inteligentne oświetlenie LED umożliwiające bezpieczne korzystanie po zmroku.

• Ławeczka 6 – osobowa.

• 4 szt. stojaków na rower.

• Zadaszenie

- k. brukowa wibroprasowana - 6.0 cm

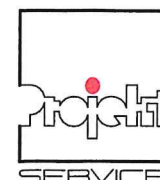
- zaprawa - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - 4.0 cm

- podbudowa - warstwa klinująca z kruszywa łamanego, frakcji 0/31.5mm stab. mech. - 10.0 cm

- warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego, frakcji 31,5/63.0mm stab. mech. - 10.0 cm

- grunt rodzimy dogęszczony do  $I_s=0,98$

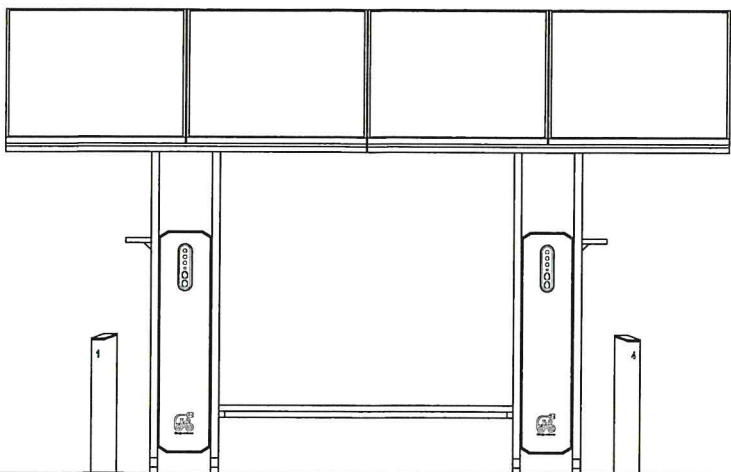
STAROSTWO POWIATOWE  
w JAŚLE  
38-200 Jasło, ul. Rynek 18  
tel. 13 44 834 10  
NIP 6852140829 REGON 370443854



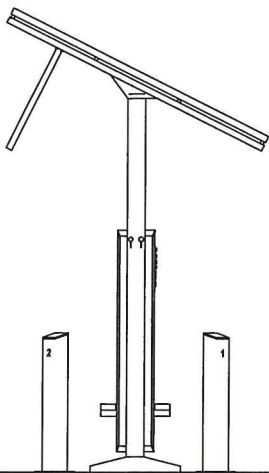
PROJEKT SERVICE PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ADAM PRZEWOŹNIK 38-200 JAŚŁO, UL. CZACKIEGO 14

Nazwa zad. inw.	ELEKTROMOBILNE POGRANICZE PL-SK			
Nazwa obiektu budowlanego	STACJA SOLARNA ŁADOWANIA ROWERÓW - MAŁA ARCHITEKTURA			
Adres ob. bud.	działka nr ewid. 698, obręb ewid. 0007 Załęże, jednostka ewid. 180508_2 Osiek Jasielski			
Inwestor	Gmina Osiek Jasielski, 38-223 Osiek Jasielski 112			
Stadium	MATERIAŁ DO ZGŁOSZENIA - SZKICE, RYSUNKI	Branża	ARCHITEKTURA	Nr rysunku
Część	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		Skala rysunku	PZD-4
Nazwa rysunku	PRZEKRÓJ A-A		1 : 50	

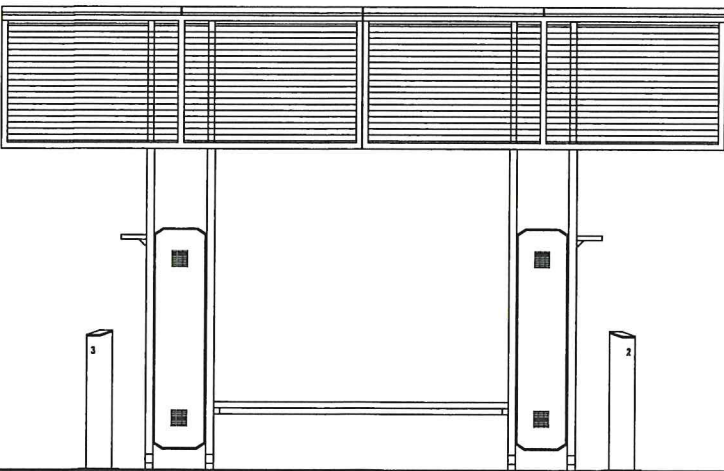
Prawa autorskie zastrzeżone



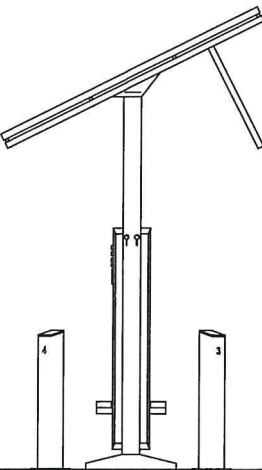
ELEWACJA FRONTOWA, skala 1:50



ELEWACJA BOCZNA 1, skala 1:50



ELEWACJA TYLNA, skala 1:50



ELEWACJA BOCZNA 2, skala 1:50

STAROSTWO POWIATOWE  
w JASŁE  
38-200 Jasło, ul. Rynek 18  
tel. 13 44 834 10  
NIP 6852140829 REGON 370443854



SERVICE © PROJEKT SERVICE PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ADAM PRZEWOŹNIK 38-200 JASŁO UL. CZACKIEGO 14

Nazwa zad. inw.	ELEKTROMOBILNE POGRANICZE PL-SK			
Nazwa obiektu budowlanego	STACJA SOLARNA ŁADOWANIA ROWERÓW - MAŁA ARCHITEKTURA			
Adres ob. bud.	działka nr ewid. 698, obręb ewid. 0007 Załęże, jednostka ewid. 180508_2 Osiek Jasielski			
Inwestor	Gmina Osiek Jasielski, 38-223 Osiek Jasielski 112			
Stadium	MATERIAŁ DO ZGŁOSZENIA - SZKICE, RYSUNKI	Branża	ARCHITEKTURA	Nr rysunku
Część	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			Skala rysunku
Nazwa rysunku	ELEWACJE			1 : 50

PZD-5

Prawa autorskie zastrzeżone



Krosno, 1998-03-06

OTWIERKAZAM  
ZGODNOŚĆ  
7 ODWOŁAŁEM

mgr inż. arch.   
**ADAM PRZEWÓŹNIK**  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności: architektonicznej  
nr ewid. 1/98

ANB.V.7342-1-1/98

## DECYZJA

Działając na podstawie art 12 ust.1 pkt 1, 5, 6 i ust.3, art. 13 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust.1 pkt 1 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm./, § 2 pkt 2, § 4 ust 3 i § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38/ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. z 1980r. Nr 9, poz 26 z późn. zm./ po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

nadaje  
mgr inż. arch. Adamowi PRZEWÓŹNIKOWI  
urodzonemu 15 stycznia 1965r. w Jaśle

uprawnienia budowlane

Nr ewidencyjny 1/98

**DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ.**

**Uprawnienia te stanowią również podstawę do :**

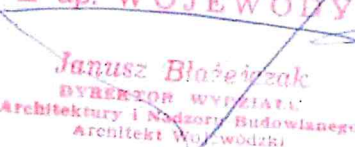
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu,
- sprawdzania projektów architektoniczno -budowlanych,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

**Uprawnienia niniejsze nie obejmują zaś działalności zawodowej w zakresie projektowania stałych i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego.**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Adam Przewoźnik  
zam. Jasło, ul. Kochanowskiego 6/53,
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego  
00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42
3. aa.

**Z up. WOJEWODY**  
  
**Janusz Błażejczak**  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Architektury i Nadzoru Budowlanego  
Architekt Wojewódzki

POWIERZAM  
ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

ADAM PRZEWOŹNIK  
architekt  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności: architektonicznej  
nr ewid. 1/98



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Adam Przewoźnik**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **1/98**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0114**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-01-2024 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0114-CFFF-YY59-2746-EE7F**



mgr inż. arch. Adam Przewoźnik  
(imię i nazwisko)  
ANB.V.7342-I- 1/98  
(nr uprawnień)  
PK - 0114.  
(nr członkowski izby zawodowej)

### Oświadczenie

projektanta ~~lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.~~

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania działki dla **STACJI SOLARNEJ ŁADOWANIA ROWERÓW** na działce ewid. nr 698, obręb ewid. 0007 – Załęże, jednostka ewid. 180508\_2 Osiek Jasielski,

(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)

sporządzony dla:

Gmina Osiek Jasielski

z s. 38-223 Osiek Jasielski 112,

(podać Inwestora)

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Osoby opracowujące projekt zagospodarowania działki:		
architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Przewoźnik	ANB.V.7342-I- 1/98

Jasło, Luty 2025r.  
(miejscowość i data)

.....  
(pieczęć wraz z podpisem)

